

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 9

Datum: 15.12.2020

Zápis:

Ze zasedání obecního zastupitelstva obce Velké Hydčice konaného v kanceláři OÚ / epidemiolog. situace s COVIDEM/

Začátek : v 19.00 hodin

Přítomni : p.p.Portášik,Kropáčková,Rezler,Kotlaba,Švec,Šatra,Smetana

Dále přítomni : 0

Zasedání zahájil starosta, přivítal přítomné a prohlásil zasedání za usnášeníschopné.

Byli navrženi :

Zapisovatel : p.Hnídková

Návrhová a mandátní komise : p.Kropáčková, Kotlaba, Smetana

Ověřovatelé zápisu : p.Šatra,Švec

PROGRAM :

1. Kontrola usnesení z 8.zasedání OZ
2. Rozpočtová opatření 4/2020
3. Rozpočet na rok 2021
4. Stanovení inventarizační komise a provedení inventur
5. Zvýšení nájemného v obecních bytech
6. Stanovení pravidel pro nájemné v nově rekonstr.bytech
7. Uzavření příkazní smlouvy s SBD Milevsko
8. Odprodej parcely 218/31
9. Schválení rozpočtu DSO Horažďovice
10. Diskuse
11. Návrh na usnesení
12. Závěr

Program zasedání byl jednohlasně schválen.

1. Kontrola usnesení z 8.zasedání OZ
-

Bod 14- zajistit projektovou dokumentaci k výjezdu z jižních parcel- starosta uvedl, že projektovou dokumentaci předal ing. Marčanovi v Klatovech,aby vše zpracoval

2. Rozpočtové opatření 4/2020
-

Přečetla p.Hnídková, OZ jednohlasně schvalují.

- 3.Rozpočet na rok 2021
-

Starosta uvedl, že byl vyvěšen, předpokládané příjmy by měly být 5.029.000 Kč a výdaje 3.839.358 Kč, rozpočet tedy bude plusový o 1.189.642 Kč.ZO jednohlasně schvaluje.

4. Stanovení inventarizační komise a provedení inventur

Starosta navrhnul do inventarizační komise předsedu : Kropáčková Eva, členové : Kotlaba Josef a Smetana Jan. Termín zahájení bude 28.12.2020. ZO jednohlasně schvaluje.

5. Zvýšení nájemného v obecních bytech

- ZO dle zákona přistupuje ke zvýšení nájmu od 1.1.2021 o 20%, zároveň budou uzavřeny nové nájemní smlouvy dle nového platného občanského zákoníku.
- Bude připraveno vyúčtování jednotlivých služeb v bytech a předáno jednotlivým nájemníkům. ZO jednohlasně rozhodlo o tom, že za letošní rok 2020 odpustí doplatky z vyúčtování s tím, že od roku 2021 se doplatky budou platit .

6. Stanovení pravidel pro nájemné v nově rekonstruovaných bytech

Tento bod se přesouvá do dalšího zasedání.

7. Uzavření Příkazní smlouvy s SBD Milevsko

Starosta uvedl, že zastupitelé jsou obeznámeni s příkazní smlouvou na správu obecních bytů. ZO rozhodlo o uzavření smlouvy 6 hlasy pro, 1 se zdržel.

8. Prodej parcely 218/31 v k.ú. Velké Hydčice

Záměr byl vyvěšen, jedná se o poslední stavební parcelu. ZO jednohlasně rozhodlo o odprodeji parcely 218/31 v k.ú. Velké Hydčice o výměře 1137m² za cenu 250Kč/m² bez DPH ,kupujícími jsou manželé Ivan a Veronika Zahradníkovi.

9. Schválení rozpočtu DSO Horažďovice

Starosta přečetl a ZO bere na vědomí.

10. Diskuse

Žádná

11. Návrh na usnesení

Přečetla p.Kropáčková. ZO jednohlasně schvaluje.

12. Závěr

Starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

Skončeno : 20.00 h.

Usnesení:

Usnesení přečetla p.Kropáčková.

ROZHODLO O :

54/ programu 9.zasedání ZO

55/ rozpočtovém opatření 4/2020

56/ rozpočtu na rok 2021- příjmy 5.029.000

Výdaje 3.839.358

57/inventarizační komisi ve složení:

Předseda: Kropáčková Eva

Členové : Kotlaba Josef

Smetana Jan

58/ termínu zahájení inventur 28.12.2020

59/ odprodeji pozemku 218/31 o výměře 1.137m2 za cenu 250 Kč/m2 bez DPH

60/ zvýšení nájmu v bytech a to o 20% a uzavření nových nájemních smluv

61/ uzavření Příkazní smlouvy s SBD Milevsko na správu bytových jednotek za cenu 145Kč bez DPH/ byt.jednotka

BERE NA VĚDOMÍ :

- rozpočet DSO Horažďovice

UKLÁDÁ :

15/ projednat bod 6 – stanovení pravidel pro nájemné v nově rekonstruovaných bytech

Zapsal: Jitka Hnídková

Dne: 16.12.2020

Ověřili: Jiří Šatra
Milan Švec

**OBEC
VELKÉ HYDČICE**
okres Klatovy